

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN DẦU TIẾNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 553/TB-CCTHADS

Dầu Tiếng, ngày 16 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 308/2019/HSPT ngày 05 tháng 6 năm 2019 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 396/2018/HSST ngày 30/10/2018 và Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 477/2019/TB-TA ngày 13/9/2019 của của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 322/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 39/2022/TB-TA ngày 14 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân cấp cáo tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 340/QĐ-CTHADS ngày 01/4/2022 về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa đổi quyết định về thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 44/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 034/2022/BDV-CT ngày 05 tháng 05 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Bình Dương;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản vụ ông Huỳnh Công Thiện, sinh năm 1976. Nơi ĐKKHKT: 166 Nguyễn Đình Chính, phường 11, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Giao dịch Xuất nhập khẩu Thiện Linh; địa chỉ: số 63 Nguyễn Đình Chính, phường 15, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh như sau:

*Tài sản đưa ra đấu giá gồm:

1 - Quyền sử dụng đất thuộc thửa 310, tờ bản đồ số 37 tọa lạc tại ấp Bàu

Khai, xã An Lập, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương. Giấy chứng nhận QSDĐ số AM 578220, số vào sổ cấp GCN: H 01762/QĐ-UB ngày 10 tháng 06 năm 2008 do Ủy ban nhân dân huyện Dầu Tiếng cấp cho ông Huỳnh Công Thiện đứng tên quyền sử dụng đất cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất (02 cây tràm đường kính 30 cm, 1.140 cây Sao cao khoảng 04 mét).

Tổng giá trị tài sản thẩm định là: 5.672.127.000 đồng (Năm tỷ, sáu trăm bảy mươi hai triệu, một trăm hai mươi bảy ngàn đồng).

2 - Quyền sử dụng đất thuộc thửa thửa đất số 250, tờ bản đồ số 37, tọa lạc tại ấp Bàu Khai, xã An Lập, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương. Giấy chứng nhận QSDĐ số AM 578221, số vào sổ cấp GCN: H 01763/QĐ-UB ngày 10 tháng 06 năm 2008 do Ủy ban nhân dân huyện Dầu Tiếng cấp cho ông Huỳnh Công Thiện đứng tên quyền sử dụng đất cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất (08 cây tràm đường kính 30 cm, 1.560 cây Sao cao khoảng 04 mét).

Tổng giá trị tài sản thẩm định là: 2.236.274.000 đồng (Hai tỷ, hai trăm ba mươi sáu triệu, hai trăm bảy mươi bốn ngàn đồng).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Các tổ chức hành nghề bán đấu giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại khoản 4 điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2016 và Điều 3 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và phụ lục ban hành theo thông tư này.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày thông báo đến hết ngày 20 tháng 5 năm 2022.

Các tổ chức đấu giá tài sản đăng ký tham gia tổ chức đấu giá liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương – Địa chỉ: Khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, Điện thoại: 0274.3561.209.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh BD (để đăng trên trang TTĐT);
- VKSND huyện Dầu Tiếng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thanh Việt